

ภาคผนวกที่ 4

ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำ

- เอกสาร 4-1 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
เอกสาร 4-2 ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

เอกสารที่ 4-1

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



Ref. No. W886/09/25
69/12/67

Report No. 2509/428

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

โครงการ : คูณล้าย นาวาร้า วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 26 กันยายน-6 ตุลาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูณล้าย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 7 ตุลาคม 2568
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชณ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ปัดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการฯ จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.1	5.5-9.0
BOD ₅ (mg/L)	5 Day BOD Test (5210 B.) & Membrane Electrode Method (4500-O G.)	3	ไม่เกิน 20
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	2.6	-
Total Suspended Solids (mg/L)	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (2540 D.)	12.4	ไม่เกิน 30
Grease & Oil (mg/L)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<2	ไม่เกิน 20
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	1,300	-

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564
(อาคารประเภท ก.)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

บัววนนา

(นางสาวขวัญภา ทองนพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

๐๕ / ๑๐ / ๕๕

----- End of Report -----



Ref. No. W558/12/25
69/12/67

Report No. 2512/297

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย

โครงการ : คูณล้าย นาวาร้า วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 16-26 ธันวาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูณล้าย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 5 มกราคม 2569
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายสิทธิศักดิ์ คำวงษา
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	ปัดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสียรวมของโครงการฯ จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.4	5.5-9.0
BOD ₅ (mg/L)	5 Day BOD Test (5210 B.) & Membrane Electrode Method (4500-O G.)	4	ไม่เกิน 20
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	6.0	-
Total Suspended Solids (mg/L)	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (2540 D.)	20.1	ไม่เกิน 30
Grease & Oil (mg/L)	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method (5520 B.)	<2	ไม่เกิน 20
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	1,700	-

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2564
(อาคารประเภท ก.)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกข้อมูลผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

บัววนนา

(นางสาวขวัญภา ทองนพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

๐๕ / ๐๑ / ๕๕

----- End of Report -----

เอกสารที่ 4-2

ใบรายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.
7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd., Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel : (662) 939-4370-72, Fax : (662) 513-4221, E-mail : sale@spscon.com., www.spscon.com

1/1

Ref. No. W887/09/25
69/12/67

Report No. 2509/428

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูมาลัย นาวาร่ำ วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 26 กันยายน-6 ตุลาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูมาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 7 ตุลาคม 2568
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.1	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	5.0	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.08	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	790	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

นางสาววิมลภา

(นางสาวขวัญภา ทองพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

07 / 10 / 68

----- End of Report -----



บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
S.P.S. CONSULTING SERVICE CO., LTD.
7 ซอยพหลโยธิน 24 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
7 Soi Phaholyothin 24, Phaholyothin Rd., Jompol, Chatuchak, Bangkok 10900
Tel : (662) 939-4370-72, Fax : (662) 513-4221, E-mail : sale@spscon.com., www.spscon.com

1/1

Ref. No. W888/09/25
69/12/67

Report No. 2509/428

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูมาลัย นาวาร่ำ วันที่เก็บตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 26 กันยายน 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 26 กันยายน-6 ตุลาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูมาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 7 ตุลาคม 2568
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายวิชณุ อยู่สุข
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 2	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.1	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	4.8	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.10	ไม่เกินกว่า 5.0
Feca. Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	490	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดถ่ายรายงานผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

นางสาววิมลภา

(นางสาวขวัญภา ทองพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

07 / 10 / 68

----- End of Report -----



Ref. No. W559/12/25
69/12/67

Report No. 2512/297

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูมาลัย นาวาร่า วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 16-26 ธันวาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูมาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 5 มกราคม 2569
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายสิทธิศักดิ์ คำวงษ์
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 1	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.2	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	5.0	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.08	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	490	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

นางสาวขวัญภา ทองนพ

(นางสาวขวัญภา ทองนพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

05 / 01 / 69

----- End of Report -----



Ref. No. W560/12/25
69/12/67

Report No. 2512/297

รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ : คูมาลัย นาวาร่า วันที่เก็บตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
ที่ตั้งโครงการ : ถนนบางขุนเทียน-ชายทะเล แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน วันที่รับตัวอย่าง : 16 ธันวาคม 2568
กรุงเทพมหานคร วันที่วิเคราะห์ : 16-26 ธันวาคม 2568
ชื่อ/ที่อยู่ลูกค้า : บริษัท วิลล่า คูมาลัย จำกัด (มหาชน) วันที่ออกรายงาน : 5 มกราคม 2569
วิธีเก็บตัวอย่าง : แบบจ้วง
ผู้เก็บตัวอย่าง : นายสิทธิศักดิ์ คำวงษ์
บริษัท เอส.พี.เอส. คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์	คลอณา จุดที่ 2	ค่ามาตรฐาน
pH	Electrometric Method (4500-H ⁺ B.)	7.2	5.0-9.0
Dissolved Oxygen (mg/L)	Azide Modification (4500-O C.)	4.1	ไม่น้อยกว่า 4.0
Nitrate-Nitrogen (mg/L)	Cadmium Reduction Method (4500-NO ₃ ⁻ E.)	0.07	ไม่เกินกว่า 5.0
Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 mL)	Multiple-Tube Fermentation Technique (9221 E.)	790	ไม่เกินกว่า 4,000

หมายเหตุ:

ลักษณะตัวอย่าง: เหลืองใส ตะกอนเล็กน้อย

ค่ามาตรฐาน = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

Method = Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2023.

ผลการตรวจวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น

ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ผลการตรวจวิเคราะห์เพียงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทเป็นลายลักษณ์อักษร

นางสาวขวัญภา ทองนพ

(นางสาวขวัญภา ทองนพ)

ผู้ควบคุมห้องวิเคราะห์

05 / 01 / 69

----- End of Report -----